

## 貸借対照表

(平成29年12月31日現在)

(単位：千円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
<b>流動資産</b>	<b>57,320,841</b>	<b>流動負債</b>	<b>29,365,460</b>
現金及び預金	12,162,400	不動産事業未払金	4,704,097
販売用不動産	27,771,548	1年内償還予定の社債	334,000
不動産事業支出金	16,648,790	短期借入金	20,379,418
繰延税金資産	165,014	未払金	332,687
その他	573,087	未払法人税等	1,746,892
<b>固定資産</b>	<b>3,279,481</b>	未払消費税等	633,814
<b>有形固定資産</b>	<b>1,351,766</b>	前受金	424,283
建物	245,095	その他	810,266
土地	1,094,970	<b>固定負債</b>	<b>12,277,986</b>
その他	11,700	社債	432,000
<b>無形固定資産</b>	<b>3,390</b>	長期借入金	11,696,074
電話加入権	2,813	株式給付引当金	5,237
ソフトウェア	576	その他	144,674
<b>投資その他の資産</b>	<b>1,924,324</b>	<b>負債合計</b>	<b>41,643,447</b>
投資有価証券	2,820	(純資産の部)	
関係会社長期貸付金	1,391,576	<b>株主資本</b>	<b>18,956,892</b>
長期貸付金	361,639	資本金	495,000
繰延税金資産	99,919	利益剰余金	18,461,892
その他	117,812	利益準備金	123,750
貸倒引当金	△49,444	その他利益剰余金	18,338,142
		繰越利益剰余金	18,338,142
		<b>評価・換算差額等</b>	<b>△15</b>
		その他有価証券 評価差額金	△15
		<b>純資産合計</b>	<b>18,956,876</b>
<b>資産合計</b>	<b>60,600,323</b>	<b>負債・純資産合計</b>	<b>60,600,323</b>

(注) 記載金額は、千円未満の端数を切り捨てて表示しております。

# 損 益 計 算 書

(平成29年1月1日から  
平成29年12月31日まで)

(単位：千円)

科 目	金 額	
売 上 高		79,983,536
売 上 原 価		64,614,075
売 上 総 利 益		15,369,461
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費		5,579,018
営 業 利 益		9,790,443
営 業 外 収 益		
受 取 利 息 及 び 配 当 金	129,176	
そ の 他	20,668	149,848
営 業 外 費 用		
支 払 利 息	252,392	
支 払 手 数 料	420,346	
そ の 他	0	672,738
経 常 利 益		9,267,552
税 引 前 当 期 純 利 益		9,267,552
法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税	2,780,214	
法 人 税 等 調 整 額	16,020	2,796,234
当 期 純 利 益		6,471,317

(注) 記載金額は、千円未満の端数を切り捨てて表示しております。